

令和7年度

名古屋港湾事務所庁舎実施設計(変更)

積算の内訳

※知り得た情報は、中部地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における一次利用に限りものとし、有償無償に限らず「第三者への提供行為」を行わないこと。

総括表

名 称	規格・形状寸法	単位	数量	単 価	金 額	摘 要
直接人件費					16,022,500 17,425,000	1,402,500
1 一般業務	実施設計	式	1.0	12,027,500	12,027,500	
2 追加業務	実施設計	式	1.0 1.0	3,995,000 5,397,500	3,995,000 5,397,500	1,402,500
特別経費					608,600 1,201,600	593,000
3 特別経費		式	1.0 1.0	608,600 1,201,600	608,600 1,201,600	593,000
諸経費	$16,022,500 \times 1.1 - 2,937$ $17,425,000 \times 1.1 - 2,975$				17,621,813 19,164,525	1,542,712
技術料等経費	$(16,022,500 + 17,624,750) \times 0.15$ $(17,425,000 + 19,167,500) \times 0.15$				5,047,087 5,488,875	441,788
業務価格					39,300,000 43,280,000	3,980,000
消費税等相当額	$39,300,000 \times 10.0\%$ $43,280,000 \times 10.0\%$				3,930,000 4,328,000	398,000
設計業務等委託料					43,230,000 47,608,000	4,378,000

代価表

1 一般業務

1 式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数量	単 価	金 額	摘 要
一般業務	技師(C)	人	283.0	42,500	12,027,500	
合 計				12,027,500	12,027,500	

2 追加業務

1 式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数量	単 価	金 額	摘 要
積算業務	技師(C)	人	71.0	42,500	3,017,500	
計画通知等に関する各種申請手続業務	技師(C)	人	4.0	42,500	170,000	
建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律に基づく各種申請手続	技師(C)	人	3.0	42,500	127,500	
関係法令等に基づく各種申請手続業務	技師(C)	人	5.0	42,500	212,500	
市町村指導要綱による中高層建築物の届出書の作成	技師(C)	人	5.0	42,500	212,500	
リサイクル計画書の作成	技師(C)	人	3.0	42,500	127,500	
概略工事工程表の作成	技師(C)	人	3.0	42,500	127,500	
透視図の作成(外:2枚、内:1枚)	技師(C)	人	0.0	0	0	
			16.0	42,500	680,000	
維持管理費概算書の作成	技師(C)	人	0.0	0	0	
			12.0	42,500	510,000	
コスト縮減検討書の作成	技師(C)	人	0.0	0	0	
			5.0	42,500	212,500	
合 計				3,995,000 5,397,500	3,995,000 5,397,500	1,402,500

代価表

3 特別経費

1 式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数量	単 価	金 額	摘 要
テレビ電波状況等調査	追加業務	式	1.0	600,000	600,000	
PUBDIS登録料	業務カルテ	式	1.0	8,600	8,600	
計画通知手数料(名古屋市)	建築物(庁舎)	棟	0.0	0	0	1,000～2,000㎡
			1.0	207,000	207,000	(庁舎・駐車場・自転車置場・ポンプ室)
構造計算適合性判定手数料(愛知県建築住宅センター)	庁舎 (大臣認定プログラムでない構造計算)	棟	0.0	0	0	1,000～2,000㎡
			1.0	276,000	276,000	
省エネ基準適合性判定手数料(日本ERI)	庁舎 (モデル建物法)	棟	0.0	0	0	1,000～2,000㎡
			1.0	110,000	110,000	(事務所)
合 計				608,600 1,201,600	608,600 1,201,600	593,000